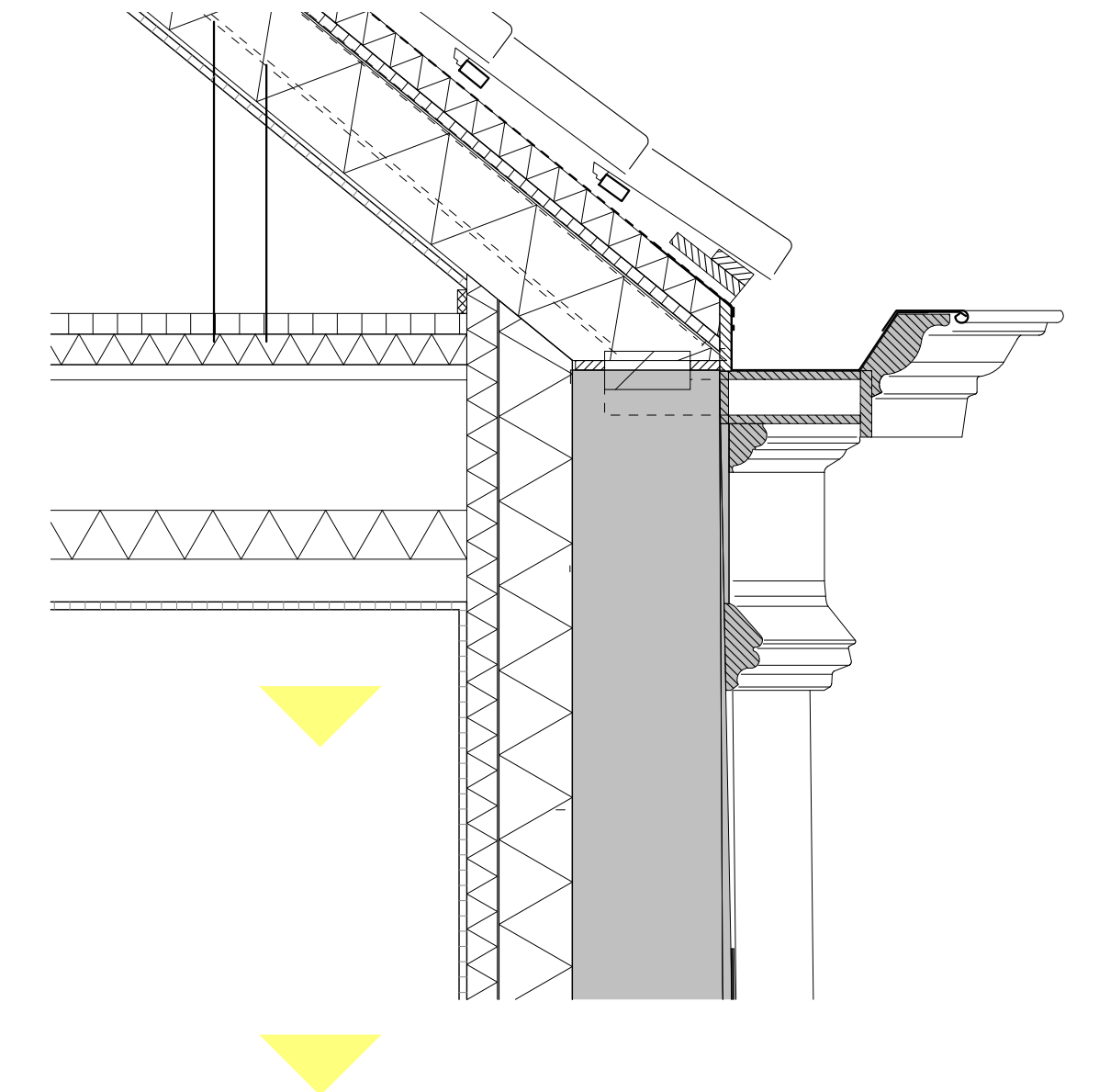


Renovatie Oudheidkamer - dak



Isoleren dak

- Laat een constructeur controleren of de bestaande constructie het nieuwe isolatie gewicht kan dragen.
- Kies voor een isolatie pakket welke niet te hoog is en boven de oude goot uitkomt.
- Maak een keuze voor een isolatiepakket welke dampopen of dampdicht is. Bij een dampopen pakket moet het isolatiemateriaal capillair zijn, bij een dampdichtpakket moet er extra gelet worden op het dichten van alle kieren.
- Isolatie van een monument moet te verwijderen zijn zonder de oude onderdelen te beschadigen.
- Breng aan de buitenzijde een waterkerende dampopen folie aan. Hier is gekozen voor Technopol G2008 watergeblazen 2 componenten opencellig isolatie schuim met andere kenmerken bij de balkkoppen. Bij een dikte van 200mm een RC van 4,8 m²K/W.



Restauratie dak

Herstel de bestaande constructie, overleg met een constructeur, gebruik nieuw rondhout gelijk bestaand, sorteert de pannen uit, hergebruik wat mogelijk is en vul aan met pannen gelijk bestaand.

Dakramen

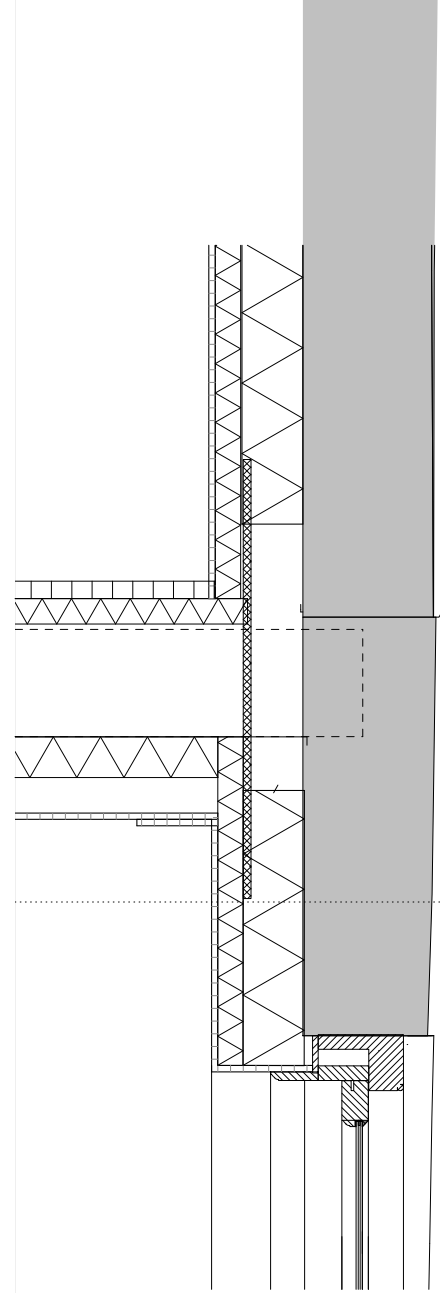
Er zijn tegenwoordig vele bedrijven die geïsoleerde dakramen aanbieden welke lijken op de oude modellen en ventilatiemogelijkheden hebben



Verwarmingssysteem

Het monument is geïsoleerd met Rc waarden boven de 4,5 m²K/W, voorzien van vloerverwarming en laagtemperatuur radiatoren hierdoor was het mogelijk gebruik te maken van een luchtwarmtepomp. Daarnaast zijn er zonnepanelen geplaatst niet zichtbaar vanaf de grond en is er een aangepast ventilatie systeem toegepast.

Renovatie Oudheidkamer - muren



Ventilatie

Naast isoleren is goed ventileren noodzakelijk voor een goed binnenklimaat. Zo is er muurventilatie toegepast met klassieke roosters (foto duco).



Isoleren muren

- Maak een keuze voor een isolatiepakket welke dampopen of dampdicht is. Bij een dampopen pakket moet het isolatiemateriaal capillair zijn, bij een dampdichtpakket moet er extra gelet worden op het dichten van alle kieren.
- Isolatie van een monument moet te verwijderen zijn zonder de oude onderdelen te beschadigen
- Extra aandacht voor koudebruggen, bij monumenten zijn dit vaak de balkkoppen. Soms wordt er gekozen om deze 30cm vrij van isolatie te houden. Hier is gekozen voor Technopol G2008 watergeblazen 2 componenten opencellig isolatie schuim met andere kenmerken bij de balkkoppen. Bij een dikte van 200mm een RC van 4,8 m²K/W.

Ramen

Tegenwoordig is er bij meerdere bedrijven monumentenglas te krijgen, dat in het bestaande raamhout met stopkitverf aangebracht kan worden.

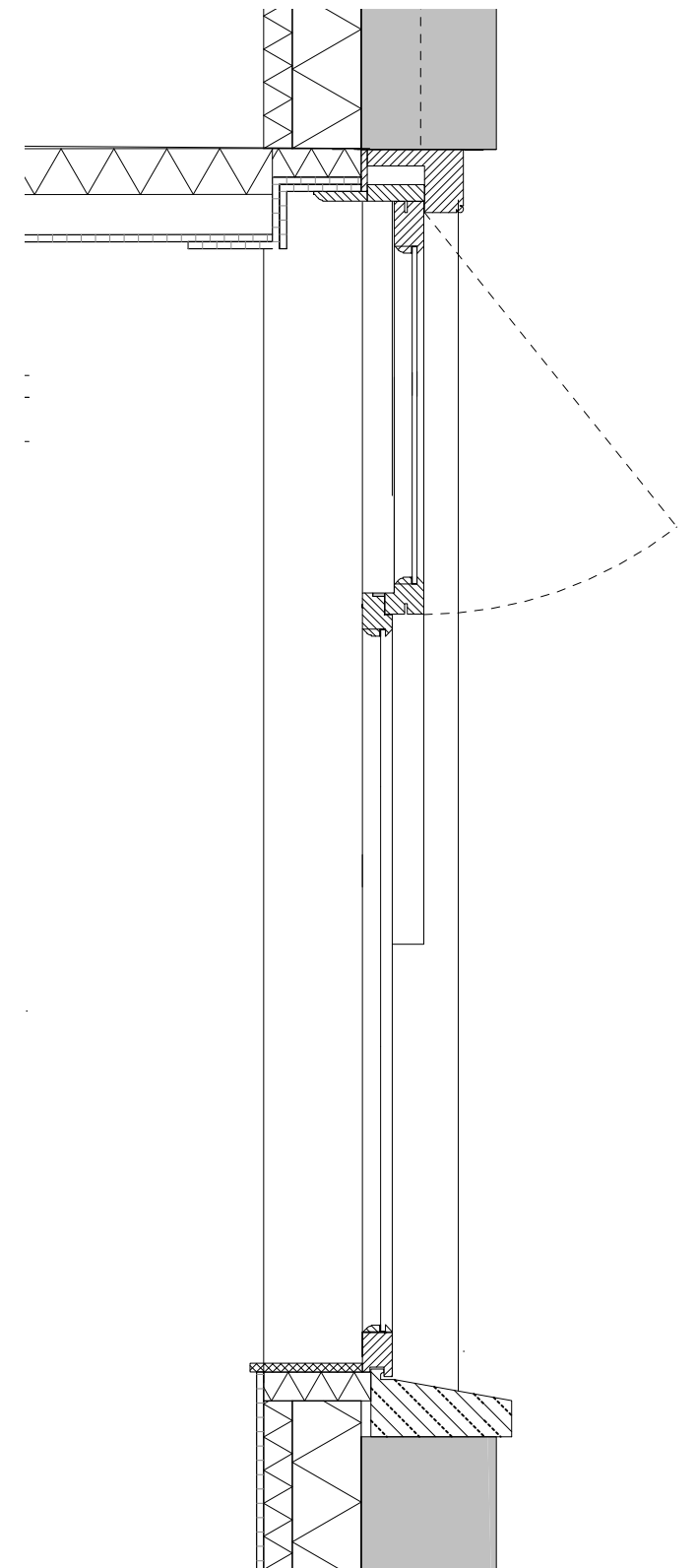
- Enkelglas heeft een Ug waarde van 6,7 W/m²K
- Enkel monumentenglas Ug van 3,6 W/m²K
- Dubbel monumentenglas Ug van 2,2 tot 1,3 W/m²K

In overleg met een Monumentencommissie kan voor een type gekozen worden of besloten worden om aan de binnenzijde een achterzetraam te kiezen. Geïsoleerd monumentenglas is slanker dan standaardisolatieglas waardoor het in de oude slanke houtenramen past. Bovendien is het mogelijk getrokken glas toe te passen. In dit geval is er gekozen voor dubbel monumentenglas. De schuiframen (tochtgevoelig) zijn gewijzigd naar kiepramen met behoud van het schuifraamdetail.



Restauratie muren

Spoor vochtbronnen op en herstel, herstel muren met stenen en voeg gelijk oorspronkelijk. Vaak betreft het een kalkvoeg en is het van belang dat stucwerk en verf ademend zijn. Behoud monumentale onderdelen welke voor het huidige gebruik niet praktisch zijn. Zoals een oude trap of een oude wand welke terug gevonden is tussen voor en achterhuis, deze is behouden achter nieuwe voorzetwanden van gipsplaat.



Renovatie Oudheidkamer - vloeren



Vloeren 1e verdieping

Zijn behouden, later aangebrachte afwerking is verwijderd. In overleg met een constructeur zijn er stalen onderbalken aangebracht waar nodig. Aan de bovenzijde zijn de vloeren voorzien van estrichvloeren met egalisatie, de plafonds zijn voorzien van gipsplaten waarbij het originele plafond met sierelementen in de voorkamer gerestaureerd is. Gips/estrich platen en isolatie zijn in verschillende opbouwen te krijgen afhankelijk van het gebruik van de ruimte, de noodzakelijke brandveiligheid en geluidsisolatie.



Houten vloeren begane grond

De houten begane grond vloeren zijn vervangen door balk en broodjesvloeren opgelegd in de bestaande muren in overleg met de constructeur. De isolatiewaarde van de nieuwe vloeren is meer dan 3,5 m²K/W.

Meer informatie

- cultureelerfgoed.nl/onderwerpen/duurzaamheid
- cultureelerfgoed.nl/onderwerpen/duurzaamheid/maatregelen-om-te-verduurzamen/isolatie

Betrokken partijen

- Salland Wonen
- Architectenbureau 52Noord
- Aannemer Hemeltjen
- Adviseur Alpha consultancy
- constructeur De Boer
- Installateur Loohuis

Subsidie is verleend door de provincie Overijssel.



Deze panelen zijn mogelijk gemaakt door

- De kracht van Salland
- Provincie Overijssel en de culturele stimuleringsregeling van de gemeente Olst-Wijhe

